

27.01.2021
Seesener Beobachter

Weitere Pflegeeinrichtung in der Hochstraße geplant

Grundstück an der Hochstraße umfasst rund 7.000 Quadratmeter / Investor ist bereits in Seesen aktiv

SEESSEN. Die Tochter der Gesellschaft für soziale Aufgaben mbH (GesA) aus Goslar, die APE REAL ESTATE GmbH & Co. KG, hat mit dem Bau einer neuen Seniorenwohnanlage und einem Informations- und Servicebüro in Seesen begonnen.

Nun folgt prompt das nächste Bauvorhaben in Seesen in der Hochstraße. Geschäftsführer Kenneth Woods erklärt hierzu: „Durch die durchweg positive Resonanz unseres Vorhabens in der Kurparkstraße und weil wir intensiv die Altenpflegestruktur von Seesen geprüft haben, sind wir der Auffassung, dass in Seesen eine Pflegeeinrichtung für

eine spezielle Zielgruppe sowie weiterer Bedarf an seniorengerechtes Wohnen besteht. Diese Versorgungslücke wollen wir mit den neuen Projekten nachhaltig schließen“.

Pflegeeinrichtung mit rund 85 Plätzen sowie 23 Wohnungen sollen hier entstehen

Das Grundstück an der Hochstraße umfasst rund 7.000 Quadratmeter und wurde bereits im Dezember 2020 von der Wiederaufbau Braunschweig gekauft, so Kenneth Woods weiter. Der Baubeginn sei für Mitte dieses Jahres geplant. Betreut wird

das Bauprojekt durch das Seesener Fachbüro Neubert.

Es sollen hier eine Pflegeeinrichtung mit rund 85 Pflegeplätzen, wovon rund die Hälfte für spezielle Pflege vorgesehen ist, sowie weitere zirka 23 seniorengerechte Wohnungen entstehen. Zum Konzept will sich Kenneth Woods in Kürze äußern: „Sobald die Bauplanung fertig gestellt ist, werden wir uns anschaulich zu unserem speziellen Pflegekonzept äußern; vorweg kann ich sagen, dass es so etwas bislang in Seesen und Umgebung nicht gibt“.

Weitere Projekte der GesA sind in der Entwicklung: Vor-

rangig wird sich GesA auf Niedersachsen, Schleswig-Holstein und NRW konzentrieren.

Die GesA-mbH ist nach eigenen Angaben ein junges und aufstrebendes Unternehmen mit Sitz in Goslar, das 2003 gegründet wurde. Geschäftsführer der GesA-mbH ist der Betriebswirt Kenneth Woods, der im Segment der stationären und ambulanten Altenhilfe bereits über eine mehr als 30-jährige Unternehmer-Erfahrung verfügt.

Aktuell werden von der GesA-mbH und den Tochtergesellschaften Einrichtungen an verschiedenen Standorten in Niedersachsen betrieben.

Darüber hinaus wurden im Rahmen einer Interim-Geschäftsführung weitere Pflegeeinrichtungen, ein ambulanter Pflegedienst sowie 30 Wohnungen für Betreutes Wohnen in Hannover betreut und geleitet.

Beispielhafte Neubauprojekte sind unter anderem: Senioren-Residenz „Im Pieper Quartier“ in Cloppenburg mit 118 Plätzen (2018), Senioren-Residenz „Am Park“ in Seesen mit 90 Plätzen (2018), Senioren-Residenz „Salzgitter“ in Salzgitter-Lebenstedt mit 112 Plätzen (2017), Senioren-Residenz „Emsaunepark Lingen“ in Lingen mit 90 Plätzen (2016).

red